



Haarlem, 7 december 2022

Onderwerp: **Uitnodiging informatiebijeenkomst transformatie Rootz-terrein**

Geachte heer, mevrouw,

U ontvangt deze brief omdat u woont of werkt in de omgeving van Rootz, het voormalige Belcanto-terrein, in Haarlem. Samen met de gemeente Haarlem werkt Rootz CV* aan de herontwikkeling van het terrein rondom het voormalige belastingkantoor. Het terrein transformeert de komende jaren naar een aantrekkelijk woon- en werkgebied. Met deze brief informeren wij u over de plannen en nodigen we u uit voor een informatieavond op dinsdag 20 december 2022.

Wat gaat er gebeuren?

Rootz wordt een levendige en groene stadswijk. De bestaande gebouwen maken plaats voor woongebouwen met in totaal ca. 670 koop- en huurwoningen in verschillende prijsklassen. Het entrepaviljoen van het belastingkantoor krijgt een nieuwe invulling als centrale plek in het gebied. Daaromheen komen verschillende voorzieningen, zoals bijvoorbeeld een apotheek, fietsenmaker en een ontmoetingsplek voor de buurt. Een mobiliteitshub (Smart Dock) en een Gastenhuis maken ook deel uit van het plan.

De gemeenteraad stemde begin vorig jaar in met het stedenbouwkundig plan voor Rootz. Om Rootz te kunnen realiseren, is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. Op dit moment wordt gewerkt aan het bestemmingsplan zodat deze begin volgend jaar in procedure gebracht kan worden.

Informatiebijeenkomst dinsdag 20 december

Wij kunnen ons voorstellen dat u meer wilt weten over deze plannen. We nodigen u dan ook graag uit voor een informatiebijeenkomst op dinsdag 20 december. Tijdens deze bijeenkomst laten wij u het vastgestelde stedenbouwkundig plan en de volumes van de gebouwen zien. Ook informeren wij u over de vervolgstappen die we moeten nemen voordat we gaan bouwen. De ontwikkelaars van het project zijn aanwezig om vragen te beantwoorden.

Praktische informatie en aanmelden

Locatie: Informatiecentrum Rootz

Adres: Surinamepad 2 in Haarlem

Datum en tijd: Dinsdag 20 december om 19.30 uur, inloop vanaf 19.15 uur

Aanmelden: Stuur een e-mail naar contact@rootzhaarlem.nl of bel naar 020 523 5090

Vervolgcommunicatie en vragen

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Schrijf u in voor onze digitale nieuwsbrief op de website rootzhaarlem.nl, onder het kopje 'Aanmelden'. De vervolgcommunicatie verloopt per e-mail. Heeft u in de tussentijd vragen, stel ze gerust door een e-mail te sturen naar contact@rootzhaarlem.nl.

We zien u graag op dinsdag 20 december.

Met vriendelijke groet,

Rootz CV

*Dura Vermeer en Amvest werken als Rootz CV samen aan de ontwikkeling van Rootz.